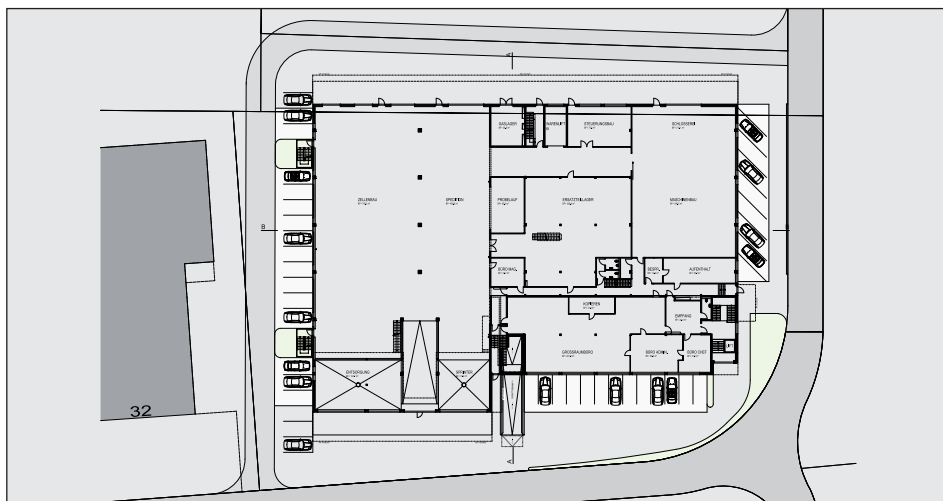


Fabrik, Firmengebäude mit Büros und Wohnungen
Firma Frigel AG, Kälte-Planung-Service, Industriestrasse 30, 9524 Zuzwil



Ziele der Planung

Im steten Wachstum der Vorjahre verteilten sich verschiedene Bereiche der Firma Frigel auf mehrere Gebäude, gar in mehreren Ortschaften. Entsprechend war es der Bauerschaft wichtig, mit dem Neubau die verteilten Lager und Werkstätten sowie Büros wieder zentral gliedern zu können. Ideale Abläufe, ein zentrales Lager, modernste Werkstätten, neue Schulungsräume, eine zentrale Tiefgarage, tolle und helle Büros sowie die Kapazität zur Erweiterung in den kommenden Firmenjahren wurden im Neubau geschaffen. Neben der Firmen-Eigennutzung wurde der neue Raum auch in 2 Wohnungen umgesetzt. Zudem sind Räumlichkeiten auch in Vermietung an fremde Unternehmungen. Der Neubau wird den gestellten Anforderungen in gewerblicher, industrieller, logistischer und administrativer Hinsicht gerecht. Diese Nutzungsbreite in einem Gebäude stellt einen hohen Anspruch an die Planung. Wie die Wohnungen und Büros mit ihrer hellen, angenehmen Atmosphäre überzeugen.



Facts & Figures

Objekt:	Neubau Firmengebäude mit Lager, Werkstatt und Administration/Büros inkl. Wohnungen
Bauweise:	Skelettbau in Beton mit Metallfassade
Ort:	9524 Zuzwil
Raumprogramm:	3 Bürogeschosse, 1 Wohngeschoss mit 2 Wohnungen und mehrere Lagergeschosse mit Tiefgarage
Länge/Breite:	73 m x 53 m, Höhe 14 m
Besonderes:	Vermietung von Flächen an Fremdfirmen, auch als Reserven für weiteres Firmenwachstum

egger partner ag

Zur Mühle
Neukircherstrasse 1
9215 Schönenberg a.d. Thur
T 071 644 81 81
info@egger-partner.ch