

Total-Sanierung Einfamilienhaus
Matthias & Andrea Egger, 9517 Mettlen/TG



Total-Sanierung Einfamilienhaus

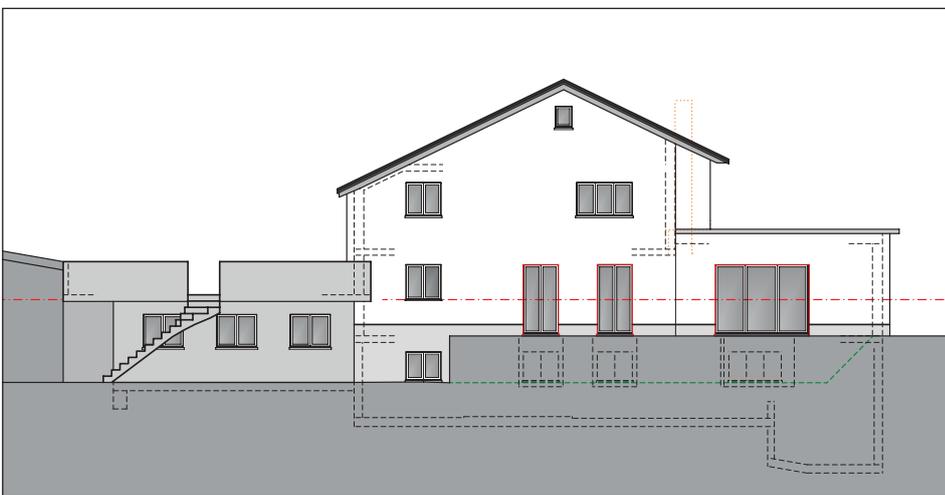
Unser Wohnhaus war zwar noch bewohnbar, aber es entsprach nicht mehr dem heutigen Wohnstandard. Wir wollten ein Energie freundliches Wohnhaus, darum haben wir uns auf den Standard Minergie entschieden. Die Nasszellen haben wir Komplette neue gestaltet, damit es mehr Licht und Platz gibt. Die Küche und das Essen wollten wir offen gestalten und einen Raum schaffen, der im Sommer kühl und Schatten gibt und im Winter hell und warm ist. Die Küche soll modern sein und zeitlos, offen und viel Fläche bieten um gemeinsam kochen zu können.

*Matthias & Andrea Egger,
9517 Mettlen/TG*



Ziele der Planung

Es galt das im 1972 erbaute Einfamilien-Wohnhaus auf den Stand der heutigen Bautechnik zu bringen. Die bestehende Rohbaukonstruktion sollte auch aus Kostengründen möglichst erhalten bleiben. Energetisch war der Minergiestandard Massstab. Die Haustechnik mit Elektrik und Sanitär kamen auf der Basis vorhandener Anschlussmöglichkeiten komplett neu. Die innere Einteilung gelang es mit kleinen Anpassungen so zu lösen, dass Raumgrößen nach heutigen Bedürfnissen geschaffen werden konnten. Die Ausnutzung aller möglichen Fensterflächen brachte zudem die neue lichtdurchflutete Lösung. Niveauunterschiede wurden wo möglich ausgeglichen oder neu, nach den heute möglichen Techniken, verbunden. Auch die Beschattung und die Fassade wurden neu gelöst, wobei dabei die Integration in das Dorfbild ein zentraler Anspruch stellte. Das Resultat berücksichtigt die gute Rohbausubstanz und bringt den Bau durch das Neue in die heutige Zeit und auf den Stand eines kompletten Neubaus.



Facts & Figures

Objekt:	Sanierung Wohnhaus
Bauweise:	Mauerwerk, Eternitfassade
Ort:	Mettlen/TG
Dimension:	Gebäude 10 x 12 Meter
Raumprogramm:	8 1/2 Zimmer mit Mehrzweckraum und Garage
Besonderes:	Minergie-Standard, mit kontrollierter Lüftung und Luftwärmepumpe

egger partner ag

Zur Mühle
Neukircherstrasse 1
9215 Schönenberg a.d. Thur
T 071 644 81 81
info@egger-partner.ch